Протокол внеочередного очного общего собрания членов[1]
Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей»[2]

Дата проведения собрания: 17 октября 2025 года

Место проведения собрания: г. Архангельск, пр. Троицкий дом 39 (здание Федерации Профсоюзов Архангельской области), 4 этаж, актовый зал.

Время начала собрания: 11 часов 30 минут.
Время окончания собрания: 12 часов 45 минут.

Основание для созыва собрания: Собрание инициировано 1/2 членов СРО «Союз профессиональных строителей», решением Совета Союза (на основании п. 9.6.6 Устава СРО «Союз профессиональных строителей», п. 3.2. Положения «Об общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей»)

ВСТУПЛЕНИЕ

Согласно Листу регистрации участников общего Собрания на Собрании присутствует 291 член Союза (лично или через представителя) с правом голоса, полномочия которых проверены Мандатной комиссией в составе Кузьмичева А. А., Минина В. В., Кононова В. В. (состав утв. Приказом единоличного исполнительного органа СРО в соответствии с п. 4.1 Положения «Об общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей»). Лист регистрации участников составлен и подписан членами Мандатной комиссии.

Слушали: Перевертайло А. В., как Председателя Совета Союза, который обратился к участникам Собрания с приветственной речью. Сообщил, что работа общего собрания членов начинается с определения кворума. Кворум должен составлять более половины членов СРО, входящих в состав Союза на дату проведения Собрания. По данным реестра членов СРО «Союз профессиональных строителей», опубликованного на официальном сайте СРО, на 17 октября 2025 года в состав Союза входит 532 члена. На момент открытия Собрания прибыли, зарегистрировались, документально подтвердили свои полномочия, и получили карточки для голосования представители 291 члена СРО «Союз профессиональных строителей», что составляет более половины членов Союза от общего числа, входящих в него. Кворум для проведения внеочередного общего Собрания членов имеется. Собрание считается правомочным и приступает к работе.

Регистрация участников прошла без нарушений, все зарегистрированные участники получили материалы общего собрания и карточку красного цвета для голосования (если один представитель имеет доверенности от нескольких членов, то ему выдан синий планшет с листком бумаги, на котором указано количество его голосов на данном собрании)[3].

Все участники Собрания предупреждены, что в зале ведется видеозапись, для обеспечения порядка в зале присутствует охрана.

---

[1] Далее по тексту – собрание, общее собрание;
[2] Далее по тексту – СРО «Союз профессиональных строителей», Союз, СРО;
[3] Далее по тексту – карточка для голосования.

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ.
ФОРМИРОВАНИЕ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ СОБРАНИЕМ.

Слушали: Перевертайло А.В., который сообщил, что при инициировании Собрания приказом исполнительного директора СРО была назначена Мандатная комиссия в количестве 3 человек в составе: Кузьмичев Артем Александрович, Минин Вацлав Владимирович, Кононов Вячеслав Владимирович. Предоставил слово Председателю Мандатной комиссии Собрания.

Слушали: Кузьмичева А.А., который зачитал протокол № 1 Мандатной комиссии Собрания об избрании его председателем Мандатной комиссии Собрания и об избрании Минина В. В. секретарем Мандатной комиссии Собрания.

Слушали: Кузьмичева А.А., который зачитал протокол № 2 Мандатной комиссии Собрания. Юридические лица и индивидуальные предприниматели - члены Союза могут участвовать в Общем собрании лично или направить своего представителя, наделив его полномочиями для участия и голосования на Общем собрании путем выдачи ему доверенности. Общее собрание правомочно, если на нем присутствует более половины членов Союза. Каждый член Союза имеет на Общем собрании один голос. Общее количество участников, входящих в состав СРО «Союз профессиональных строителей» по состоянию на 17 октября 2025 года составляет 532 члена. Согласно листу регистрации на Собрание прибыло и зарегистрировалось 291 представитель членов СРО с правом голоса, полномочия которых проверены Мандатной комиссией, лист регистрации участников составлен и подписан членами Мандатной комиссии. Регистрация участников прошла без нарушений, все зарегистрированные участники получили материалы общего собрания, бюллетени для голосования и карточку для голосования. Всего в работе Собрания СРО «Союз профессиональных строителей» принимают участие 291 из 532 членов СРО. Кворум для принятия решений имеется.

Слушали: Перевертайло А.В., который предложил утвердить протокол № 1 и № 2 Мандатной комиссии Собрания. Предложение об утверждении протокола № 1 и № 2 Мандатной комиссии Собрания ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования. Подсчет голосов ведет Перевертайло А. В.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 291
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решили:
Утвердить протокол № 1 и № 2 Мандатной комиссии Собрания.

Слушали: Перевертайло А.В., который предложил перейти к утверждению состава Счетной комиссии, избрать в состав Счетной комиссии Дрочнева Романа Александровича, Рудную Татьяну Алексеевну, Дундина Павла Алексеевича.

Слушали: Перевертайло А. В., предложение о формировании Счетной комиссии Собрания в количестве 3 человек в составе Дрочнева Романа Александровича, Рудной Татьяны Алексеевны, Дундина Павла Алексеевича ставиться на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования. Подсчет голосов ведет Перевертайло А. В.

Объявляются результаты голосования:

«ЗА» - 291
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решили:
Сформировать Счетную комиссию Собрания в количестве 3 человек в составе Дрочнева Романа Александровича, Рудной Татьяны Алексеевны, Дундина Павла Алексеевича.

Слушали: Перевертайло А.В., который предложил возложить на Счетную комиссию Собрания следующие обязанности: производить подсчет голосов, огласить результаты тайного голосования, составить протокол счетной комиссии. Предложение об установлении обязанностей Счетной комиссии Собрания ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования. Подсчет голосов ведет Перевертайло А. В.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 291
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решили:
Возложить на Счетную комиссию Собрания следующие обязанности: производить подсчет голосов, огласить результаты тайного голосования, составить протокол счетной комиссии.

Слушали: Перевертайло А.В., который сообщил, что Счетная комиссия Собрания приступает к работе, необходимо составить протокол Счетной комиссии Собрания об избрании Председателя и секретаря Счетной комиссии Собрания. Объявляется перерыв.

Перерыв окончен.

Слушали: Перевертайло А.В., который предоставил слово Дрочневу Р.А. - члену Счетной комиссии Собрания.

Слушали: Дрочнева Р. А., который зачитал протокол № 1 Счетной комиссии Собрания об избрании его председателем Счетной комиссии Собрания и об избрании Рудной Т. А. секретарем Счетной комиссии Собрания.

Слушали: Перевертайло А.В., который предложил утвердить протокол № 1 Счетной комиссии Собрания. Предложение об утверждении протокола № 1 Счетной комиссии Собрания ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования. Подсчет голосов ведет Перевертайло А. В. при поддержке счетной комиссии.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 291
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решили:

Утвердить протокол № 1 Счетной комиссии Собрания. Считать Председателем Счетной комиссии Собрания Дрочнева Р. А., секретарем Рудную Т. А.

УТВЕРЖДЕНИЕ РЕГЛАМЕНТА СОБРАНИЯ.

Слушали: Перевертайло А.В., который предложил утвердить следующий регламент проведения Собрания и регламент голосования:

Общее.

Продолжительность докладов, содокладов устанавливается председательствующим. Выступающим в прениях предоставляется до 5 (пяти) минут, для повторных выступлений в прениях - до 3 (трех) минут, для выступлений по процедурным вопросам и выступлений с обоснованием принятия или отклонения внесенных предложений, для ответов на вопросы, сообщений, справок, внесения изменений в порядок работы, - до 2 (двух) минут, для вопросов, выступлений по порядку работы и ведения собрания - не более 1 (одной) минуты. По истечении установленного времени председательствующий предупреждает об этом выступающего, а затем вправе прервать его выступление. Один и тот же представитель члена Союза может выступать в прениях по одному и тому же вопросу не более двух раз. Никто не вправе выступать на Собрании без разрешения председательствующего. Нарушивший это правило лишается председательствующим слова без предупреждения.

Регламент голосования.

Голосование по вопросам повестки дня открытое, кроме избрания исполнительного директора СРО. При открытом голосовании по каждому вопросу член Союза имеет один голос, и подает его за принятие решения «за», «против», «воздержался» путем поднятия карточки, выданной при регистрации, или поднятия руки. Участник Собрания, не поднявший руку или карточку для голосования «за» или «против», считается воздержавшимся.

Порядок тайного голосования.

Каждому члену Союза с правом голоса при регистрации выданы бюллетени для тайного голосования. Если один представитель действует по доверенностям от нескольких членов СРО, ему выданы бюллетени по количеству членов СРО, чьи интересы на Собрании он представляет.

Бюллетень для тайного голосования опускается в специальный прозрачный ящик. Недействительными при подсчете голосов считаются бюллетени неустановленной формы, а также бюллетени, по которым невозможно определить волеизъявление. Дополнения, внесенные в бюллетень, при подсчете голосов не учитываются.

При выдвижении нескольких кандидатур на должность исполнительного директора участники общего собрания имеют право голосовать «за» только в отношении одного из кандидатов.

Слушали: Перевертайло А.В., который предложил утвердить регламент проведения Собрания и регламент голосования. Предложение об утверждении регламента проведения Собрания и регламента голосования ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:

«ЗА» - 291
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решили:

Утвердить следующий регламент проведения Собрания и регламент голосования:

Общее.

Продолжительность докладов, содокладов устанавливается председательствующим. Выступающим в прениях предоставляется до 5 (пяти) минут, для повторных выступлений в прениях - до 3 (трех) минут, для выступлений по процедурным вопросам и выступлений с обоснованием принятия или отклонения внесенных предложений, для ответов на вопросы, сообщений, справок, внесения изменений в порядок работы, - до 2 (двух) минут, для вопросов, выступлений по порядку работы и ведения собрания - не более 1 (одной) минуты. По истечении установленного времени председательствующий предупреждает об этом выступающего, а затем вправе прервать его выступление. Один и тот же представитель члена Союза может выступать в прениях по одному и тому же вопросу не более двух раз. Никто не вправе выступать на Собрании без разрешения председательствующего. Нарушивший это правило лишается председательствующим слова без предупреждения.

Регламент голосования.

Голосование по вопросам повестки дня открытое, кроме избрания исполнительного директора. При открытом голосовании по каждому вопросу член Союза имеет один голос и подает его за принятие решения «за», «против», «воздержался» путем поднятия карточки, выданной при регистрации, или руки. Участник Собрания, не поднявший руку или карточку для голосования «за» или «против», считается воздержавшимся.

Порядок тайного голосования.

Каждому члену Союза с правом голоса при регистрации выданы бюллетени для тайного голосования. Если один представитель действует по доверенностям от нескольких членов СРО, ему выданы бюллетени по количеству членов СРО, чьи интересы на Собрании он представляет.

Бюллетень для тайного голосования опускается в специальный прозрачный ящик. Недействительными при подсчете голосов считаются бюллетени неустановленной формы, а также бюллетени, по которым невозможно определить волеизъявление. Дополнения, внесенные в бюллетень, при подсчете голосов не учитываются.

При выдвижении нескольких кандидатур на должность исполнительного директора участники общего собрания имеют право голосовать «за» только в отношении одного из кандидатов.

УТВЕРЖДЕНИЕ ПОВЕСТКИ ДНЯ СОБРАНИЯ.

Слушали: Перевертайло А.В., который предложил утвердить следующую повестку дня Собрания:

1. Признать решения, принятые на внеочередном очном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленных протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, действительными и подлежащими исполнению;
2. Отменить решения, принятые на внеочередном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 19.08.2025 (время проведения с 21:20 до 22:10), оформленных протоколом от 19.08.2025 № 4/25, подписанным Дмитриевым В. А., как председателем, Петровым А. В., как секретарем;
3. Отменить решения, принятые на внеочередных (очередных, очных, заочных, общих) собраниях членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных

строителей", проведенных в период с 01.08.2025 по 16.10.2025, за исключением внеочередного очного общего собрания членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленного протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, и иных собраний, оформленных протоколом за подписью Перевертайло Артема Владимировича / Кузьмичева Артема Александровича, как председателя собрания (председательствующего);

4. Утверждение проекта Устава членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция);

5. Утверждение Положения об Общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция);

6. Утверждение Положение о Совете СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция);

7. Утверждение Положение о членстве в СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция);

8. Утверждении размера, порядков расчетов и уплаты членских взносов СРО «Союз профессиональных строителей»;

9. Утверждение Положение о страховании членами СРО «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (новая редакция);

10. Избрание исполнительного директора.

Слушали: Перевертайло А.В., который поставил на голосование предложенную повестку дня Собрания. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 291
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решили:

Утвердить следующую повестку дня:

1. Признать решения, принятые на внеочередном очном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленных протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, действительными и подлежащими исполнению;

2. Отменить решения, принятые на внеочередном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 19.08.2025 (время проведения с 21:20 до 22:10), оформленных протоколом от 19.08.2025 № 4/25, подписанным Дмитриевым В. А., как председателем, Петровым А. В., как секретарем;

3. Отменить решения, принятые на внеочередных (очередных, очных, заочных, общих) собраниях членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей", проведенных в период с 01.08.2025 по 16.10.2025, за исключением внеочередного очного общего собрания членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленного протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом

Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, и иных собраний, оформленных протоколом за подписью Перевертайло Артема Владимировича / Кузьмичева Артема Александровича, как председателя собрания (председательствующего);

4. Утверждение проекта Устава членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция);

5. Утверждение Положения об Общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция);

6. Утверждение Положение о Совете СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция);

7. Утверждение Положение о членстве в СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция);

8. Утверждении размера, порядков расчетов и уплаты членских взносов СРО «Союз профессиональных строителей»;

9. Утверждение Положение о страховании членами СРО «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (новая редакция);

10. Избрание исполнительного директора.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОБРАНИЯ.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Признать решения, принятые на внеочередном очном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленные протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, действительными и подлежащими исполнению».

Слушали: Перевертайло А.В., который выступил с докладом по вопросу повестки дня. Сообщил, что со стороны третьих лиц до настоящего времени имеют место попытки захвата власти в Союзе. Обозначенными лицами проводятся тайные собрания (ни органы управления СРО, ни члены Совета СРО, ни просто члены СРО о фактах проведения данных собраний не уведомляются). На данных собраниях формально отменяются ранее принятые решения внеочередных общих собраний членов СРО. С целью защиты интересов СРО, членов СРО целесообразно дополнительно утвердить решения, принятые на предыдущем собрании от 01.08.2025. Вопрос ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 286
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5

Решили:
Признать решения, принятые на внеочередном очном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленные протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и

Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, действительными и подлежащими исполнению.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Отменить решения, принятые на внеочередном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 19.08.2025 (время проведения с 21:20 до 22:10), оформленных протоколом от 19.08.2025 № 4/25, подписанным Дмитриевым В. А., как председателем, Петровым А. В., как секретарем».

Слушали: Перевертайло А.В., который выступил с докладом по вопросу повестки дня и сообщил, что Совету Союза стало известно, что группой лиц (Петров Артур Вячеславович, Дмитриев Вадим Александрович) был оформлен документ под названием «Протокол № 4/25 от 19.08.2025 внеочередного общего собрания членов саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей». Согласно указанному Протоколу от имени Союза были приняты следующие решения: О прекращении полномочий исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей», избранного на общем собрании членов СРО «СПС» 01 августа 2025 года по адресу: г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 39, Смирнова Романа Николаевича; Об избрании директором СРО «Союз профессиональных строителей» Егорина Вячеслава Викторовича; Об отмене решений, принятых на общем собрании членов СРО «СПС» 01 августа 2025 года по адресу. Архангельск, пр. Троицкий, д. 39». Ни Союз, ни органы управления Союза не были извещены о проведении указанного собрания. Вопрос об отмене решений, принятых на внеочередном общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей» и оформленных протоколом № 4/25 от 19.08.2025 ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 287
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4

Решили:
Отменить решения, принятые на внеочередном общем собрании членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 19.08.2025 (время проведения с 21:20 до 22:10), оформленных протоколом от 19.08.2025 № 4/25, подписанным Дмитриевым В. А., как председателем, Петровым А. В., как секретарем.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Отменить решения, принятые на внеочередных (очередных, очных, заочных, общих) собраниях членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей", проведенных в период с 01.08.2025 по 16.10.2025, за исключением внеочередного очного общего собрания членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленного протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, и иных собраний, оформленных протоколом за подписью Перевертайло Артема Владимировича / Кузьмичева Артема Александровича, как председателя собрания (председательствующего)»

Слушали: Перевертайло А. В., обозначенный выше вопрос ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 289
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2

Решили:
Отменить решения, принятые на внеочередных (очередных, очных, заочных, общих) собраниях членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей", проведенных в период с 01.08.2025 по 16.10.2025, за исключением внеочередного очного общего собрания членов Саморегулируемой организации "Союз профессиональных строителей" от 01.08.2025 (время проведения с 11:30 до 15:30), оформленного протоколом от 01.08.2025, подписанным Перевертайло Артемом Владимировичем, как председательствующим, и Смирновым Романом Николаевичем, как секретарем, и иных собраний, оформленных протоколом за подписью Перевертайло Артема Владимировича / Кузьмичева Артема Александровича, как председателя собрания (председательствующего).

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:
«Утверждение проекта Устава членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция)»

Слушали: Перевертайло А. В., который сообщил, что прежний сайт СРО (https://sps29.ru/) до настоящего времени удерживается предыдущим руководством союза. Ввиду чего, был создан новый сайт - https://srosps29.ru/.
Слушали: Смирнова Р. Н., который сообщил, что актуальная информация о сайте должна быть отражена в уставе Союза. А также необходимо увеличить количество членов Совета Союза до 11 человек. Устав СРО предлагается принять в новой редакции.
Слушали: Перевертайло А. В., который сообщил, что вопрос об утверждении устава в новой редакции ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 290
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Решили:
Утвердить проект Устава членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция)

Далее при взаимном диалоге лиц, проводящих собрание Союза, с присутствующими представителями членов Союза был изменен порядок очередности голосования по вопросам повестки дня. После вопроса № 4 было проведено голосование по вопросу № 7, затем по вопросу № 5, затем по вопросу № 6, далее по вопросам № 8, № 9, № 10. Для удобства восприятия в Протоколе вопросы изложены в первоначально порядке согласно нумерации.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Утверждение Положения об Общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция)»

Слушали: Перевертайло А. В., по обозначенной выше причине (удержание старого сайта СРО бывшим руководством), а также по причине утверждения устава СРО в новой редакции, необходимо утвердить локальные акты СРО в новой редакции.

Слушали: Смирнова Р. Н., который прокомментировал предлагаемый к утверждению проект локального акта СРО, ответил на вопросы из зала.

Слушали: Перевертайло А. В., который сообщил, что вопрос об утверждении Положения об Общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей» ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 289
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2

Решили:
Утвердить Положение об Общем собрании членов СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Утверждение Положения о Совете СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция)

Слушали: Перевертайло А. В., который сообщил, по причине утверждения устава СРО в новой редакции, необходимо утвердить локальные акты СРО в новой редакции. Предлагается утвердить Положение о Совете СРО «Союз профессиональных строителей» в новой редакции, увеличив максимальное количество членов Совета Союза до 11. Вопрос ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 289
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2

Решили:
Утвердить Положение о Совете СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Утверждение Положения о членстве в СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).

Слушали: Перевертайло А. В., который предоставил слово Смирнову Р. Н. и Жилину А. А.

Слушали: Смирнова Р. Н., который прокомментировал предлагаемый к утверждению проект локального акта СРО, ответил на вопросы из зала.

Слушали: Жилина А. А., который пояснил, что цель предлагаемых нововведений - упрощение документооборота между СРО и его членами, а также повышение уровня достоверности сведений, предоставляемых членами СРО документов, относительно трудоустроенных специалистов НРС в ходе проведения плановых и внеплановых проверок Союза. В связи с чем, предложено внести изменения в Положение о членстве в Саморегулируемой организации «Союз профессиональных строителей» относительно документов, предоставляемых членами СРО для подтверждения трудоустройства специалистов по основному месту работы, а именно закрепить порядок заверки копий документов согласно п. 5.26 ГОСТ Р7.097-2025 и ввести право СРО запрашивать выписки из электронных трудовых книжек трудоустроенных специалистов членов СРО.

Также предлагается ввести вступительный взнос для вступающих в Союз лиц, установив его размер 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Слушали: Перевертайло А. В., который сообщил, что вопрос об утверждении Положения о членстве в СРО «Союз профессиональных строителей» в новой редакции ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 288
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3

Решили:
Утвердить Положение о членстве в СРО «Союз профессиональных строителей» (новая редакция).

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:
«Утверждении размера, порядка расчетов и уплаты членских взносов СРО «Союз профессиональных строителей, где:

Ежегодные членские взносы в Союзе состоят из трех частей:
Первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору (в зависимости от уровней ответственности и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда), членский взнос рассчитывается согласно таблице № 1:

Таблица № 1

Уровни ответственности	**Планируемая стоимость строительства по одному договору**	**Размер первой части членского взноса в месяц, руб.**	**Размер первой части членского взноса в год, руб.**
1 уровень	не превышает 90 000 000 руб.	5 100	61 200
2 уровень	не превышает 500 000 000 руб.	5 950	71 400
3 уровень	не превышает 3 000 000 000 руб.	7 650	91 800
4 уровень.	не превышает 10 000 000 000 руб.	9 350	112 200
5 уровень	составляет 10 000	11 475	137 700

	000 000 руб. и более		

Вторая часть определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в зависимости от уровней ответственности и взноса в компенсационный фонд договорных обязательств), членский взнос увеличивается на сумму в соответствии с таблицей № 2:

Таблица №2

Уровни ответственности	**Предельный размер обязательств по договорам строительного подряда**	**Размер второй части членского взноса в месяц, руб.**	**Размер второй части членского взноса в год, руб.**
1 уровень	не превышает 90 000 000 руб.	+1 700	+20 400
2 уровень	не превышает 500 000 000 руб.	+2 550	+30 600
3 уровень	не превышает 3 000 000 000 руб.	+4 250	+51 000
4 уровень	не превышает 10 000 000 000 руб.	+5 100	+61 200
5 уровень	составляет 10 000 000 000 руб. и более	+5 950	+71 400

Третья часть определяется, в зависимости от права члена саморегулируемой организации соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства и в отношении объектов использования атомной энергии, членский взнос увеличивается на сумму в соответствии с таблицей № 3:

Таблица №3

Право члена СРО выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального в отношении:	**Размер третьей части членского взноса в месяц, руб.**	**Размер третьей части членского взноса в год, руб.**
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	+ 1 700	+20 400
на объектах использования атомной энергии	+ 2 550	+30 600

Итоговая сумма членского взноса рассчитывается по формуле: A + B + C = F, где:
A – членские взнос из таблицы № 1.
B – членские взнос из таблицы № 2.
C – членские взнос из таблицы № 3.

F – сумма членских взносов»

Слушали: Перевертайло А. В., который предоставил слово Смирнову Р. Н.

Слушали: Смирнова Р. Н., который прокомментировал предлагаемый к утверждению проект локального акта СРО, ответил на вопросы из зала.

Слушали: Перевертайло А. В., который сообщил, что вопрос об утверждении размера, порядков расчетов и уплаты членских взносов СРО «Союз профессиональных строителей ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 290
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

Решили:
Утверждении размера, порядка расчетов и уплаты членских взносов СРО «Союз профессиональных строителей, где:

Ежегодные членские взносы в Союзе состоят из трех частей:

Первая часть определяется исходя из планируемой стоимости строительства по одному договору (в зависимости от уровней ответственности и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда), членский взнос рассчитывается согласно таблице № 1:

Таблица № 1

Уровни ответственности	**Планируемая стоимость строительства по одному договору**	**Размер первой части членского взноса в месяц, руб.**	**Размер первой части членского взноса в год, руб.**
1 уровень	не превышает 90 000 000 руб.	5 100	61 200
2 уровень	не превышает 500 000 000 руб.	5 950	71 400
3 уровень	не превышает 3 000 000 000 руб.	7 650	91 800
4 уровень.	не превышает 10 000 000 000 руб.	9 350	112 200
5 уровень	составляет 10 000 000 000 руб. и более	11 475	137 700

Вторая часть определяется, исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (в зависимости от уровней ответственности и взноса в компенсационный фонд договорных обязательств), членский взнос увеличивается на сумму в соответствии с таблицей № 2:

Таблица №2

Уровни ответственности	**Предельный размер обязательств по договорам**	**Размер второй части членского взноса в месяц, руб.**	**Размер второй части членского взноса в год, руб.**

	строительного подряда		
1 уровень	не превышает 90 000 000 руб.	+1 700	+20 400
2 уровень	не превышает 500 000 000 руб.	+2 550	+30 600
3 уровень	не превышает 3 000 000 000 руб.	+4 250	+51 000
4 уровень	не превышает 10 000 000 000 руб.	+5 100	+61 200
5 уровень	составляет 10 000 000 000 руб. и более	+5 950	+71 400

Третья часть определяется, в зависимости от права члена саморегулируемой организации соответственно выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства и в отношении объектов использования атомной энергии, членский взнос увеличивается на сумму в соответствии с таблицей № 3:

Таблица №3

Право члена СРО выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального в отношении:	**Размер третьей части членского взноса в месяц, руб.**	**Размер третьей части членского взноса в год, руб.**
особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	+ 1 700	+20 400
на объектах использования атомной энергии	+ 2 550	+30 600

Итоговая сумма членского взноса рассчитывается по формуле: A + B + C = F, где:
A – членские взнос из таблицы № 1.
B – членские взнос из таблицы № 2.
C – членские взнос из таблицы № 3.
F – сумма членских взносов»

ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«Утверждение Положения о страховании членами СРО «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (новая редакция)».

Слушали: Перевертайло А. В., который сообщил, что в соответствии с Решением Совета СРО на голосование выносится проект локального акта Союза - Положение о страховании членами СРО «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие

недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства - в новой редакции. Считает предложенный проект локального акта сырым и требующим доработки.

По вопросу повестки дня выступили: Колотов Д. В., Дрочнев Р. А., Смирнов Р. Н.

Слушали: Перевертайло А. В., который сообщил, что вопрос об утверждении Положения о страховании членами СРО «Союз профессиональных строителей» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (новая редакция) ставится на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 65
«ПРОТИВ» - 5
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 221

Решили:
Решение не принято.

ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:
«Избрание исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей».

Слушали: Перевертайло А.В., который сообщил, что голосование по десятому вопросу повестки дня тайное, предоставил слово Председателю Счетной комиссии Дрочневу Р. А. для доклада о форме бюллетеней для тайного голосования и порядку голосования.

Слушали: Дрочнева Р. А., который зачитал Порядок проведения тайного голосования по избранию кандидатов на должность исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей», дал разъяснения по форме бюллетеня тайного голосования.

Слушали: Перевертайло А. В., который сообщил, что поступили заявления по следующим кандидатам на должность исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей»:

1. Егорин Вячеслав Викторович;
2. Смирнов Роман Николаевич.

Кандидатам предоставляется возможность выступить перед присутствующими. Регламент выступления – не более 2 минут, на вопрос из зала не более одной минуты. После истечения отведенного времени кандидат будет уведомлен о необходимости завершить выступление.

Егорин Вячеслав Викторович на Собрание не явился.

Слушали: Смирнова Р.Н., который выступил перед участниками Собрания, ответил на заданные вопросы.

Участникам Собрания представлен для обозрения пустой, опломбированный прозрачный ящик для голосования.

Слушали: Перевертайло А.В., который объявил перерыв для проведения тайного голосования и работы Счетной комиссии Собрания по подсчету голосов.

Перерыв в Собрании окончен.

Слушали: Перевертайло А.В., который предоставил слово Председателю Счетной комиссии Собрания Дрочневу Р. А.

Слушали: Дрочнева Р. А., который зачитал протокол № 2 Счетной комиссии Собрания. Выдано 291 бюллетень. При вскрытии ящика для тайного голосования обнаружено 285 бюллетеней. Признаны недействительными 0 бюллетеней. Признаны действительными 285 бюллетеней. По результатам подсчета, голоса распределились следующим образом:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	ЗА
1.	Егорин Вячеслав Викторович	0
2.	Смирнов Роман Николаевич	285

Слушали: Перевертайло А.В., который предложил утвердить протокол № 2 Счетной комиссии Собрания, считать избранным исполнительным директором СРО «Союз профессиональных строителей» Смирнова Романа Николаевича. Предложение ставиться на голосование. Голосование открытое, путем поднятия карточки для голосования.

Объявляются результаты голосования:
«ЗА» - 276
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решили:
Утвердить протокол № 2 Счетной комиссии Собрания, избрать исполнительным директором СРО «Союз профессиональны строителей» Смирнова Романа Николаевича сроком на 5 лет. Начало срока полномочий с 18 октября 2025 года.

Слушали: Перевертайло А.В., который поблагодарил всех за работу и объявил общее собрание членов СРО «Союз профессиональных строителей» закрытым.

Председательствующий _____ **Перевертайло Артем Владимирович**

Секретарь _____ **Смирнов Роман Николаевич**

Прошито и пронумеровано
26 (шестьдесят шесть) листов

Председательствующий — И.З. Переверзайло

Секретарь — Р.Н. Смирнов

