ПРОТОКОЛ № 3/10

Общего Собрания членов
Саморегулируемой организации
Некоммерческое Партнерство «Союз профессиональных строителей»
(СРО НП «Союз профессиональных строителей)

г. Архангельск « 17 » сентября 2010г.

Дата и время проведения Общего собрания: **17 сентября 2010 года, 10 часов 00 мин.**

Место проведения общего собрания: г.Архангельск, проезд Приорова, дом 2, большой зал Архангельского городского культурного центра.

Присутствовали:

1. Президент СРО НП «Союз профессиональных строителей – Бородин Алексей Николаевич.
2. Исполнительный директор СРО НП «Союз профессиональных строителей» Мурашкин Василий Леонидович.
3. Заместитель исполнительного директора СРО НП «Союз профессиональных строителей» Казак Андрей Николаевич.
4. Члены партнерства в количестве 148 человек (организаций), из них 75 по доверенности (Приложение №1).

Председатель общего собрания членов – **Бородин Алексей Николаевич**
Секретарь общего собрания членов – **Казак Андрей Николаевич**

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ОБСУЖДАЕМЫХ ВОПРОСОВ:

1) Вступление в силу следующих документов:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Приказ Минрегионразвития РФ от 23 июня 2010 г. N 294 «О внесении изменений в Приказ Минрегионразвития РФ от 30 декабря 2009 года №624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

2) Утверждение Положения о компенсационном фонде.

3) Утверждение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

4) Внесение изменений в перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей».

5) Внесение изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

6) Внесение изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

7) Утверждение Требований к страхованию членов СРО.

8) О регистрации в Ростехнадзоре.

1) СЛУШАЛИ:

Мурашкин Василий Леонидович:

Для разъяснения вносимых изменений были проведены выездные Совещания для членов СРО НП «Союз профессиональных строителей» в городе Северодвинске Архангельской области, в городе Котласе Архангельской области и в городе Вологде. Предварительно подробная информация была размещена на сайте СРО НП «Союз профессиональных строителей» - **www.sps29.ru.**

Ивахнова Ольга Борисовна (ведущий специалист экспертного отдела) **:**

– о вступлении в силу Федерального закона от 27 июля 2010 года № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с чем необходимо утвердить новое Положение о компенсационном фонде и Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (группа видов работ №33).

– о вступлении в силу Приказа Минрегионразвития РФ от 23 июня 2010 г. №294 «О внесении изменений в Приказ Минрегионразвития РФ от 30 декабря 2009 года №624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», в связи с чем необходимо внести изменения в перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей», в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

Шленкин П.А. (юрист)**:**

– о новых Требованиях к страхованию членов СРО.

2) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего утвердить Положение о компенсационном фонде.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 139

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Положение о компенсационном фонде.

3) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего утвердить Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства привлекаемым

застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 147

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

4) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего внести изменения в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей»

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 147

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей».

5) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 147

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

6) СЛУШАЛИ:

Казака Андрея Николаевича – предложившего внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 147

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1

ПОСТАНОВИЛИ:

Внести изменения в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

7) СЛУШАЛИ:
Казака Андрея Николаевича – предложившего утвердить Требования к страхованию членов СРО.
РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:
«ЗА» - 142
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6
ПОСТАНОВИЛИ:
Утвердить Требования к страхованию членов СРО.

8) СЛУШАЛИ:
Казака Андрея Николаевича – предложившего обратится в Ростехнадзор РФ с заявлением, для регистрации Утвержденных Общим собранием:
– Положения о компенсационном фонде.
– Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.
– изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей».
– изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
– изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.
– Требований к страхованию членов СРО.
РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:
«ЗА» - 146
«ПРОТИВ» - ___
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2
ПОСТАНОВИЛИ:
Провести регистрацию в Ростехнадзоре, Утвержденных Общим собранием:
– Положения о компенсационном фонде.
– Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам по организации строительства, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).
– изменений в Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые относятся к сфере деятельности СРО НП «Союз профессиональных строителей».
– изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске на выполнение строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

– изменений в Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.
– Требований к страхованию членов СРО.

Председатель общего собрания членов _____ **Бородин Алексей Николаевич**

Секретарь общего собрания членов _____ **Казак Андрей Николаевич**